



PRIJSLIJST - ACHT NIEUWBOUW KOOPWONINGEN

HUISNUMMER	ETAGE	GBO M2	BUITENRUIMTE	KOOPSOM V.O.N.
42A	Begane grond	119 m2	40 m2	€ 470.000,-
42B	Begane grond	116 m2	30 m2	€ 465.000,-
44A	1e verdieping	122 m2	13 m2	€ 499.500,-
44B	1e verdieping	117 m2	13 m2	€ 495.000,-
46A	2e verdieping	122 m2	13 m2	€ 510.000,-
46B	2e verdieping	117 m2	13 m2	€ 505.000,-
48A	3e verdieping	121 m2	13 m2	€ 535.000,-
48B	3e verdieping	100 m2	27 m2	€ 485.000,-



PRIJSLIJST - ACHT NIEUWBOUW KOOPWONINGEN

De koopsommen zijn 'vrij op naam', hetgeen wil zeggen dat ondermeer de navolgende kosten zijn inbegrepen:

- grondkosten;
- bouw- en installatiekosten;
- ontwerp- en adviseurskosten;
- verkoop- notariskosten;
- leges en kadasterkosten;
- aanlegkosten water/riool/elektra/op gas gestookte cv-ketel;
- verzekering gedurende de bouw;
- kosten van het garantiecertificaat (woningborg);
- BTW (thans 21%, wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend).
- Keuken, tegelwerk en badkamer zoals aangegeven

Overige bijkomende kosten welke niet in de koopsommen zijn opgenomen zijn onder andere:

- kosten voor eventueel meerwerk
- kosten inrichting en tuinaanleg
- VE-bijdrage (begroting volgt; dit zal tussen de €100 - €125 per maand zijn)
- Hypotheekakte notaris

Makelaar:

In opdracht van: